



**COMUNA POIANA STAMPEI**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
Telefon: 0230/575177; Fax: 0230/575177  
e-mail: [poiana\\_stampeii@yahoo.com](mailto:poiana_stampeii@yahoo.com)  
[www.poianastampeii.ro](http://www.poianastampeii.ro)



**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POIANA STAMPEI**

**Nr. 4685 din 21.06.2022**  
**PROIECT**

### **HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea concesiunii, prin licitație publică a unui imobil teren în suprafață de 570 mp, situat în intravilanul comunei Poiana Stampei, sat Dornișoara, județul Suceava, având categoria de folosință fâneată, identificat prin numărul cadastral 34348, înscris în Cartea Funciară nr. 34348 a comunei cadastrale Poiana Stampei, aparținând domeniului privat al comunei Poiana Stampei, județul Suceava, în scopul construirii de locuințe**

Consiliul Local al comunei Poiana Stampei, întrunit în ședință ordinară

Având în vedere:

- Procesul verbal al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al comunei Poiana Stampei, județul Suceava, nr. 4683 din 21.06.2022;
- Referatul de aprobare al primarului comunei Poiana Stampei domnul ing. Viluț Mezdrea înregistrat la nr. 4684 din 21.06.2022;
- Raportul de specialitate al Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului, înregistrat la nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_;
- Avizul favorabil nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism.
- Raportul de evaluare nr. 3 din 5.01.2022 întocmit de Expert evaluator P.F.A. Călinescu N. Costel pentru terenul în suprafață de 570 mp, situat în comuna Poiana Stampei, sat Dornișoara, județul Suceava;
- Adresa nr. 1924PS din 9.06.2022 emisă de Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale.

Ținând cont de prevederile:

- art. 13, art. 17, art. 18 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 871 și urm. din Noul Cod Civil;
- art. 108, lit. b), art. 309, alin. 5 și alin. 6, art. 312, alin. 3, art. 317, alin. 3, lit. b), alin. 4, art. 362, alin. 1 și alin. 3 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 108, art. 129, alin. 2, lit. c), alin. 6, lit. b), art. 139, alin. 3, lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** - Se aprobă concesiunea, prin licitație publică a unui imobil teren în suprafață de 570 mp, situat în intravilanul comunei Poiana Stampei, sat Dornișoara, județul Suceava, având categoria de folosință fâneată, identificat prin numărul cadastral 34348, înscris în Cartea Funciară nr. 34348 a



COMUNA POIANA STAMPEI  
JUDEȚUL SUCEAVA  
Telefon: 0230/575177; Fax: 0230/575177  
e-mail: [poiana\\_stampeii@yahoo.com](mailto:poiana_stampeii@yahoo.com)  
[www.poianastampeii.ro](http://www.poianastampeii.ro)



### CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POIANA STAMPEI

comunei cadastrale Poiana Stampei, aparținând domeniului privat al comunei Poiana Stampei, județul Suceava, în scopul construirii de locuințe.

**Art. 2-** Se aproba raportul de evaluare întocmit de P.F.A. Călinescu N. Costel- Expert evaluator, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3-** Se stabilește ca preț de pornire la licitație suma de 560,88 lei/ an, conform Raportului de evaluare întocmit de P.F.A. Călinescu N. Costel – Expert evaluator.

**Art. 4-** Aproba concesionarea terenului menționat la art. 1, pe o perioadă de 49 ani.

**Art. 5-** Se aproba documentația de atribuire, prevăzută în anexa nr. 2, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 6. (1)** Se desemnează d-nul./ dna. consilier local \_\_\_\_\_ să facă parte din comisia de evaluare a ofertelor din partea Consiliului Local.

(2) Se desemnează d-nul./ dna. consilier local \_\_\_\_\_ - membru de rezervă în comisia de evaluare a ofertelor din partea Consiliului Local.

(3) Se desemnează d-nul./dna. consilier local \_\_\_\_\_ - membru în comisia de soluționare a contestațiilor, din partea Consiliului Local.

(4) Se desemnează d-nul./dna. consilier local \_\_\_\_\_ - membru de rezervă în comisia de soluționare a contestațiilor, din partea Consiliului Local.

**Art. 7-** Se împuternicește primarul comunei Poiana Stampei să semneze contractul de concesiune.

**Art. 8.** –Secretarul general al comunei va comunica prevederile prezentei hotărâri Instituției Prefectului județului Suceava, persoanelor interesate și o va face publică în condițiile legii.

**Inițiator proiect de hotărâre,  
Primarul comunei Poiana Stampei- ing. Viluț MEZDREA**

**Avizat pentru legalitate,  
Secretarul general al comunei- Alina IVAN**



## COMUNA POIANA STAMPEI JUDEȚUL SUCEAVA

Telefon: 0230/575177; Fax: 0230/575177

e-mail: [poiana\\_stampej@yahoo.com](mailto:poiana_stampej@yahoo.com)

[www.poianastampej.ro](http://www.poianastampej.ro)



Nr. 4686 din 21.06.2022

Data afișării: 21.06.2022

### ANUNȚ

În conformitate cu prev. art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, aducem la cunoștința publică următorul proiect de act normativ :

**Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii, prin licitație publică a unui imobil teren în suprafață de 570 mp, situat în intravilanul comunei Poiana Stampei, sat Dornișoara, județul Suceava, având categoria de folosință fâneată, identificat prin numărul cadastral 34348, înscris în Cartea Funciară nr. 34348 a comunei cadastrale Poiana Stampei, aparținând domeniului privat al comunei Poiana Stampei, județul Suceava, în scopul construirii de locuințe**

Proiectul de act normativ mai sus amintit, cu documentația de bază poate fi consultat:

- la sediul Primăriei comunei Poiana Stampei pe panoul de afișaj;
- la secretarul general al comunei Poiana Stampei;

Proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la Compartimentul registratură;

În conformitate cu prevederile art. 7, alin. 4 din Legea nr. 52/2003, începând cu data afișării și până la data de **1.07.2022** se pot trimite în scris propuneri, sugestii și opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus dezbaterii publice.

Propunerile, sugestiile și opiniile privind proiectul de act normativ, se vor transmite:

- prin scrisori trimise prin poștă pe adresa Primăriei comunei Poiana Stampei;
- depusă la secretarul general al comunei Poiana Stampei;
- persoana responsabilă cu primirea propunerilor, sugestiilor și opiniilor, formulate și transmise în scris, cu privire la proiectul de act normativ supus dezbaterii publice: -secretarul general al comunei Poiana Stampei.

Dezbaterea publică a proiectului de act normativ se va organiza în condițiile prevăzute de art.7 alin.9 din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică republicată.

Materialele transmise vor purta mențiunea „*Recomandare la Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii, prin licitație publică a unui imobil teren în suprafață de 570 mp, situat în intravilanul comunei Poiana Stampei, sat Dornișoara, județul Suceava, având categoria de folosință fâneată, identificat prin numărul cadastral 34348, înscris în Cartea Funciară nr. 34348 a comunei cadastrale Poiana Stampei, aparținând domeniului privat al comunei Poiana Stampei, județul Suceava, în scopul construirii de locuințe*”.

Secretarul general al comunei,  
Alina IVAN