



COMUNA POIANA STAMPEI
JUDEȚUL SUCEAVA
Telefon: 0230/575177; Fax: 0230/575177
e-mail: poiana_stampej@yahoo.com
www.poianastampej.ro



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POIANA STAMPEI

Nr. 142 din 7.01.2022

PROIECT

HOTĂRĂRE

privind constituirea unui drept de suprafață, cu titlu oneros, în favoarea doamnei Marian Lucia, în baza contractului de concesiune nr. 4431 din 17.07.2015, pentru suprafața de 1000 mp, teren situat în comuna Poiana Stampei, județul Suceava

Consiliul Local al comunei Poiana Stampei, întrunit în ședință ordinară

Având în vedere:

- Cererea doamnei Marian Lucia, înregistrată la Primăria comunei Poiana Stampei, cu numărul 72 din 5.01.2022;
- Prevederile contractului de concesiune nr. 4431 din 17.07.2015;
- Autorizația de construire nr. 4 din 4 aprilie 2016;
- Extrasul de carte funciară nr. 31369;
- Referatul de aprobare al primarului comunei Poiana Stampei- domnul ing. Mezdrea Viluț înregistrat cu nr. 141 din 7.01.2022.
- Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei comunei Poiana Stampei înregistrat la nr. _____ din _____;
- Avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico- sociala, buget, finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultura, gospodarie comunala, protectia mediului si turism;

Ținând cont de prevederile:

- art. 693-702 din Cartea a III-a, Titlul III, Capitolul I "Suprafața" și Cartea a V-a, Titlul II din Noul Cod Civil;
- Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, modificată și completată;
- art. 91 și art. 92 din Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentului referitor la constituirea dreptului de suprafață asupra terenurilor aparținând domeniului privat al comunei Poiana Stampei, județul Suceava;
- art. 6, alin. 3 și art. 30, alin. 1, lit. c) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și de prev. Legii nr. 161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, cu modificările și completările ulterioare.
- art. 84, art. 87, alin. 5, art. 96, art. 110, alin. 1, art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c), art. 139, alin. 1, alin. 3, lit. g), art. 196, alin. 1, lit. a), art. 199, alin. 1 și alin. 2, art. 243, alin. 1, lit. a, art. 354 și art. 355 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c), art. 139, alin. 1, alin. 3, lit. g), art. 196, alin. 1, lit. a), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1- Se aproba constituirea unui drept de suprafață cu titlu oneros, în favoarea doamnei Marian Lucia, în baza contractului de concesiune nr. 4431 din 17.07.2015, pe terenul aparținând



COMUNA POIANA STAMPEI
JUDEȚUL SUCEAVA
Telefon: 0230/575177; Fax: 0230/575177
e-mail: poiana_stampej@yahoo.com
www.poianastampej.ro



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POIANA STAMPEI

domeniului privat al comunei Poiana Stampei, județul Suceava, în suprafață de 1.000 mp, identic cu număr cadastral 31369 din CF 31369 a comunei cadastrale Poiana Stampei, situat în comuna Poiana Stampei, județul Suceava.

Art. 2.—Prețul pentru suprafața terenului precizat la art. 1, este conform contractului de concesiune.

Art. 3.— Dreptul de suprafață se constituie pe o durată de 42 de ani, respectiv până la împlinirea termenului de 49 ani, stabilit în contractul de concesiune.

Art. 4.— Primarul comunei Poiana Stampei, prin compartimentele de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5.— Secretarul general al comunei va comunica prevederile prezentei hotărâri Instituției Prefectului județul Suceava, în vederea exercitării controlului de legalitate și persoanelor interesate.

Inițiator proiect de hotărâre,
Primarul comunei Poiana Stampei- ing. Viluț MEZDREA

Avizat pentru legalitate,
Secretarul general al comunei- Alina IVAN